

VYHLÁŠKA O DRAŽBE NEHNUTEĽNOSTI

podľa § 140 Exekučného poriadku

EX 588/07-I

- **PREDMET DRAŽBY**

Exekútorický úrad Banská Bystrica - súdny exekútor JUDr. Peter Kohút so sídlom úradu – Mičinská cesta 35, 974 01 Banská Bystrica, kontakt: tel: 048/4142042; mail: exekutorskyurad.pk@gmail.com oznamuje:

Dňa 18.12.2015 o 9.00 hod. na Exekútorском úrade v Banskej Bystrici, Mičinská cesta 35, sa uskutoční dražba nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, Obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica, LV č. 6671, parcela č. 5533/8 o výmere 37m² – ostatné plochy, v podiele povinného 1/2. Jedná sa o pozemok nachádzajúci sa na ulici Ludvíka Svobodu, ktorý je súčasťou podchodu popod mestskú komunikáciu a príslušenstva k prevádzkovej stavbe s.č. 5713.

- Vlastníkom nehnuteľnosti je **Štefan Šabo, rod. Šabo, nar.: 23.1.1960, r.č. Sielnica 655, št.občan SR.**

- **CENA**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti zistená znaleckým posudkom je **1 340,00 EUR.**

- **VÝŠKA ZÁBEZPEKY**

je podľa § 142 ods. 1. Exekučného poriadku 1/2 najnižšieho podania, t.j. **670,00 EUR.**

Táto sa musí zložiť najneskoršie pred začatím dražby v hotovosti, alebo na účet exekútorického úradu č. 4008436122/7500, VS: 58807. Potvrdenie o zložení zábezpeky prineste zo sebou na miesto dražby!

- **NAJNIŽŠIE PODANIE**

Je podľa § 142 ods. 2, vo výške **1 340,00 EUR.**

- **ZAPLATENIA NAJVIŠŠIEHO PODANIA**

Vydražiteľ zloží rozdiel zo zábezpeky a vydraženej ceny najneskôr do 30 dní a to bankovým prevodom na to isté č.ú. ako preddavok. Ostatným účastníkom dražby, ktorí nehnuteľnosť nevydražia, bude preddavok vrátený najneskôr do 5 dní od ukončenia dražby na č.ú., ktoré si nahlásia pred dražbou exekútorovi.

- **ZÁVADY VIAZNÚCE NA VECI - bez započítania na najvyššie podanie**

Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 588/07-I zo dňa 14.11.2007, súdny exekútor JUDr. Peter Kohút, Mičinská cesta 35, Banská Bystrica

Záložné právo pre pohľadávku Mesta Banská Bystrica rozhod.č. OEM DP RZ 109909/19693/140861/09/Ru zo dňa 11.8.2009

Záložné právo pre pohľadávku Mesta Banská Bystrica rozhod.č. OEM DP RZ 189646/28112/140861/11/Ru zo dňa 30.9.2011

- **ZÁVADY VIAZNÚCE NA VECI - so započítaním na najvyššie podanie**
nie sú

- **ZÁVADY A ÚŽITKY VIAZNÚCE NA NEHNUTEĽNOSTI**
- ktoré udelením príklepu zanikajú

Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 588/07-I zo dňa 14.11.2007, súdny exekútor JUDr. Peter Kohút, Mičinská cesta 35, Banská Bystrica

